LDD 24-08-'08 11:06

شركة بيت الاستثمار العالمي ش.م.ك.(مقفلة)

وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2008

أنور القطامي وشركاه

جرانت ثورنتون

محاسبون قانونيون
صندوق بريد رقم 74 الصفاة
الكويت الصفاة 13001
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق 18-21
شارع أحمد الجابر
هاتف : 2452880 / 2955000
فاكس: 2456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

تقرير المراجعة

السادة أعضاء مجلس الادارة
شركة بيت الاستثمار العالمي – ش.م.ك (مقفلة)
الكويت

المقدمة

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لشركة بيت الاستثمار العالمي ش.م.ك. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2008 وبيان الدخل المرحلي المكثف المجمع المتعلق بها لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبيانات التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة بها لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم هم المسئولون عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والعرض العادل لها وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2. إن مسئوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008 مخالفات لقانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له أو النظام الأساسي للشركة الأم على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط المجموعة أو مركزها المالي.

وليد عبدالله العصيمي
مراقب مرخص رقم 68 فئة أ
(العيبان والعصيمي وشركاهم)
عضو في ارنست ويونغ

عبداللطيف محمد العيبان (CPA)
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
انور القطامي وشركاه – جرانت ثورنتون

16 يولير 2008

الكويت

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

	إيضاحات	الثلاثة اشهر المنتهية في		الستة اشهر المنتهية في	
		30 يونيو 2008	30 يونيو 2007	**30 يونيو 2008**	30 يونيو 2007
		ألف د.ك	ألف د.ك	**ألف د.ك**	ألف د.ك
إيرادات أتعاب وعمولات	3	**9,761**	6,226	**25,036**	10,083
فوائد وإيرادات مماثلة	4	**9,053**	3,802	**14,211**	7,654
صافي (خسارة) / ربح اصول مالية لغرض المتاجرة	5	**(2,757)**	3,627	**(4,044)**	5,764
صافي ربح أصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	5	**37,248**	21,924	**59,737**	29,557
صافي ربح من بيع استثمارات مالية متاحة للبيع	5	**1,184**	-	**1,888**	-
حصه في نتائج شركات زميله		**513**	(232)	**1,309**	(40)
ربح بيع عقارات استثمارية	6	**121**	-	**7,775**	-
ربح بيع شركات زميله	7	**4,817**	538	**4,781**	3,237
ربح بيع شركات تابعه		**-**	-	**-**	9,649
خسارة تحويل عملات أجنبية		**(2,169)**	(817)	**(4,307)**	(610)
إيرادات تشغيل أخرى		**5,350**	3,625	**9,288**	8,236
صافي إيرادات التشغيل		**63,121**	38,693	**115,674**	73,530
تكاليف الموظفين		**5,487**	2,764	**9,733**	5,043
استهلاك ممتلكات ومعدات		**306**	241	**543**	367
مصروفات تشغيل أخرى		**1,831**	1,585	**4,105**	2,907
فوائد ومصاريف مماثلة		**5,719**	8,733	**15,086**	16,439
عكس خسائرالائتمان		**(58)**	(128)	**(139)**	(114)
المصروفات		**13,285**	13,195	**29,328**	24,642
الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة		**49,836**	25,498	**86,346**	48,888
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		**(445)**	(229)	**(774)**	(435)
مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية		**(1,207)**	(628)	**(2,106)**	(1,118)
الزكاة		**(485)**	-	**(846)**	-
ربح الفترة		**47,699**	24,641	**82,620**	47,335
خاصة بـ :					
مساهمي الشركة الام		**47,566**	24,202	**82,243**	46,679
حقوق الاقليه		**133**	439	**377**	656
ربح الفترة		**47,699**	24,641	**82,620**	47,335
ربحية السهم الاساسية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	8	**43 فلس**	26 فلس	**81 فلس**	51 فلس
ربحية السهم المخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم	8	**42 فلس**	26 فلس	**78 فلس**	50 فلس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الميزانية العمومية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

	ايضاحات	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدققة)	30 يونيو 2007
		الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك
الأصول				
النقد والنقد المعادل	9	**65,722**	68,797	59,610
أصول مالية لغرض المتاجرة	10	**102,261**	37,767	49,643
أصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	11	**750,176**	507,630	480,900
مدينو مرابحة		**37,415**	15,784	10,499
قروض وسلفيات		**31,109**	24,615	29,388
إستثمارات مالية متاحة للبيع	12	**48,727**	18,087	7,662
أصول لغرض البيع	13	**4,602**	-	-
استثمارات في شركات زميلة		**61,773**	95,782	49,195
عقارات استثمارية	14	**94,329**	41,433	24,847
ممتلكات ومعدات		**19,496**	20,609	18,272
ممتلكات قيد التطوير	15	**9,920**	-	-
شهره وأصول غير ملموسة	16	**22,861**	4,437	4,327
أصول أخرى	17	**138,070**	78,016	106,557
مجموع الأصول		**1,386,461**	912,957	840,900
حقوق الملكية والخصوم				
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم				
رأس المال	18	**130,540**	85,956	85,956
علاوة إصدار	18	**396,737**	91,873	91,873
إحتياطي خيارات أسهم		**2,265**	1,765	1,365
احتياطي قانوني		**27,765**	27,765	18,307
احتياطي عام		**27,765**	27,765	18,307
أسهم خزانة	19	**(12,747)**	(1,542)	(4,967)
احتياطي أسهم خزانة		**2,325**	2,215	2,483
احتياطي القيمه العادلة		**1,770**	3,373	1,184
احتياطي تحويل عمله اجنبيه		**(3,193)**	(2,842)	(69)
أرباح مرحلة		**117,600**	86,723	60,953
		690,827	323,051	275,392
حقوق الاقليه		**32,717**	6,414	6,001
مجموع حقوق الملكية		**723,544**	329,465	281,393
الخصوم				
قروض قصيرة الاجل	20	**322,864**	244,349	222,585
دائنو وكالة	20	**111,904**	149,167	132,383
قروض متوسطة الاجل	21	**82,212**	84,754	89,423
سندات	22	**65,000**	65,000	65,000
خصوم أخرى	23	**80,937**	40,222	50,116
مجموع الخصوم		**662,917**	583,492	559,507
مجموع حقوق الملكية والخصوم		**1,386,461**	912,957	840,900

مها خالد الغنيم
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

خالد الوزان
نائب رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

	ايضاح	2008 ألف د.ك	الستة اشهر المنتهية في 2007 ألف د.ك
أنشطة التشغيل			
ربح الفترة		**82,620**	47,335
تعديلات لـ :			
تكلفة المدفوعات بالاسهم		**500**	400
استهلاك ممتلكات ومعدات		**543**	367
عكس خسائر الائتمان		**(139)**	(114)
فوائد وإيرادات مماثلة		**(14,211)**	(7,654)
إيرادات توزيعات أرباح		**(6,369)**	(8,236)
حصه في نتائج شركات زميله		**(1,309)**	40
ربح بيع عقارات استثمارية		**(7,775)**	-
ربح بيع شركات زميله		**(4,781)**	(3,237)
ربح بيع شركات تابعه		**-**	(9,649)
فوائد ومصروفات مماثلة		**15,086**	16,439
		64,165	35,691
التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:			
أصول مالية لغرض المتاجرة		**(64,494)**	(19,369)
اصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل		**(221,283)**	(68,083)
مدينو مرابحة		**(21,745)**	(322)
قروض وسلفيات		**(6,241)**	11,745
استثمارات مالية متاحة للبيع		**6,086**	(7,662)
أصول أخرى		**(56,990)**	(42,059)
قروض قصيرة الأجل		**75,170**	20,915
دائنو وكالة		**(37,263)**	(1,903)
خصوم أخرى		**(474)**	13,699
النقد المستخدم في التشغيل		**(263,069)**	(57,348)
فوائد وإيرادات مماثلة مستلمة		**14,248**	7,654
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة		**6,369**	8,236
فوائد ومصروفات مماثلة مدفوعة		**(16,603)**	(16,439)
صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل		**(259,055)**	(57,897)
أنشطة الاستثمار			
حيازة شركات تابعة، بالصافي بعد النقد		**(22,069)**	(4,921)
المحصل من بيع شركة تابعة		**-**	13,179
استثمارات في شركات زميلة		**(62,735)**	-
المحصل من بيع شركات زميله		**68,403**	6,094
توزيعات أرباح من شركات زميلة		**530**	-
شراء ممتلكات ومعدات		**-**	(5,571)
شراء عقارات استثمارية		**(24,678)**	(24,433)
المحصل من بيع عقارات استثمارية		**13,618**	-
صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار		**(26,931)**	(15,652)
أنشطة التمويل			
المحصل من إصدار رأس المال		**336,777**	2,135
إصدار سندات		**-**	45,000
قروض متوسطة الاجل		**-**	33,451
شراء أسهم خزانة		**(38,955)**	(22,605)
المحصل من بيع أسهم خزانة		**27,860**	37,128
توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم		**(42,771)**	(28,780)
صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل		**282,911**	66,329
النقص في النقد والنقد المعادل		**(3,075)**	(7,220)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		**68,797**	66,830
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	9	**65,722**	59,610

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

	الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
	رأس المال الف د.ك	علاوة اصدار أسهم الف د.ك	احتياطي خيارات أسهم الف د.ك	احتياطيات الف د.ك	أسهم خزانة الف د.ك	احتياطي أسهم خزانه الف د.ك	إحتياطي القيمة عادلة الف د.ك	أرباح مرحلة الف د.ك	المجموع الفرعي الف د.ك	حقوق الأقلية الف د.ك	المجموع الف د.ك
الرصيد في 1 يناير 2008	85,956	91,873	1,765	52,688	(1,542)	2,215	3,373	86,723	323,051	6,414	329,465
صافي التغير في القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	(1,603)	-	(1,603)	-	(1,603)
احتياطي تحويل عملة أجنبية	-	-	-	(351)	-	-	-	-	(351)	-	(351)
صافي الخسارة المحققة مباشرة في حقوق الملكية	-	-	-	(351)	-	-	(1,603)	-	(1,954)	-	(1,954)
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	82,243	82,243	377	82,620
مجموع الإيرادات والمصاريف المحققة للفترة	-	-	-	(351)	-	-	(1,603)	82,243	80,289	377	80,666
إصدار أسهم منحة (ايضاح 24)	8,595	-	-	-	-	-	-	(8,595)	-	-	-
إصدار اسهم بموجب برنامج علاوات الأداء بالمجموعة	1,605	2,471	-	-	-	-	-	-	4,076	-	4,076
زيادة رأس المال – سندات الإيداع العالمية (إيضاح 18)	34,384	302,393	-	-	-	-	-	-	336,777	-	336,777
توزيعات ارباح نقدية مدفوعة (ايضاح 21)	-	-	-	-	-	-	-	(42,771)	(42,771)	-	(42,771)
تكلفة المدفوعات بالأسهم	-	-	500	-	-	-	-	-	500	-	500
شراء أسهم خزانة	-	-	-	-	(38,955)	-	-	-	(38,955)	-	(38,955)
بيع أسهم خزانة	-	-	-	-	27,750	-	-	-	27,750	-	27,750
الزيادة في إحتياطي أسهم خزانة	-	-	-	-	-	110	-	-	110	-	110
صافي الحركة في حقوق الاقلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,926	25,926
الرصيد في 30 يونيو 2008	**130,540**	**396,737**	**2,265**	**52,337**	**(12,747)**	**2,325**	**1,770**	**117,600**	**690,827**	**32,717**	**723,544**

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

	الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
	رأس المال	علاوة اصدار أسهم	احتياطي خيارات أسهم	احتياطيات	أسهم خزانة	احتياطي أسهم خزانه	إحتياطي القيمة عادلة	أرباح مرحلة	المجموع الفرعي	حقوق الأقلية	المجموع
	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك
الرصيد في 1 يناير 2007	70,545	91,040	965	36,544	(20,467)	3,460	(286)	62,583	244,384	4,582	248,966
صافي التغير في القيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	1,470	-	1,470	-	1,470
احتياطي تحويل عملة أجنبية	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	1
صافي الدخل المحقق مباشرة في حقوق الملكية	-	-	-	1	-	-	1,470	-	1,471	-	1,471
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	46,679	46,679	656	47,335
مجموع الإيرادات والمصاريف المحققة للفترة	-	-	-	1	-	-	1,470	46,679	48,150	656	48,806
إصدار أسهم منحة بنسبة (إيضاح 24)	14,109	-	-	-	-	-	-	(14,109)	-	-	-
إصدار اسهم بموجب برنامج علاوات الاداء بالمجموعة	1,302	833	-	-	-	-	-	-	2,135	-	2,135
توزيعات ارباح مدفوعة (إيضاح 24)	-	-	-	-	-	-	-	(34,200)	(34,200)	-	(34,200)
تكلفة المدفوعات بالأسهم	-	-	400	-	-	-	-	-	400	-	400
شراء أسهم خزانة	-	-	-	-	(22,605)	-	-	-	(22,605)	-	(22,605)
بيع أسهم خزانة	-	-	-	-	38,105	-	-	-	38,105	-	38,105
النقص في إحتياطي أسهم خزانة	-	-	-	-	-	(977)	-	-	(977)	-	(977)
صافي الحركة في حقوق الأقلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763	763
الرصيد في 30 يونيو 2007	85,956	91,873	1,365	36,545	(4,967)	2,483	1,184	60,953	275,392	6,001	281,393

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعه (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

1. التأسيس والأنشطة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة بيت الاستثمار العالمي ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008 وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة في 16 يوليو 2008.

إن شركة بيت الاستثمار العالمي ش.م.ك (مقفلة) - الشركة الأم - هي شركة مساهمة كويتية مقفلة تأسست بتاريخ 16 يونيو 1998 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 والتعديلات اللاحقة له . إن أسهم الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق البحرين للأوراق المالية وسوق دبي للأوراق المالية. تخضع أسهم الشركة الأم في شكل سندات الإيداع العالمية في سوق لندن للأوراق المالية إلى رقابة بنك الكويت المركزي كشركة استثمار.

تتكون المجموعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة .

تعمل المجموعة بصورة رئيسية في تقديم خدمات إدارة الأصول والاستثمار وأنشطة الخدمات المصرفية والمتاجرة في العقارات والوساطة العقارية وعنوان مكتبها المسجل هو شرق، برج جلوبال، تقاطع شارع الشهداء مع شارع خالد بن الوليد، ص.ب. 28807، الصفاة، 13149، الكويت.

تمارس المجموعة أنشطتها بشكل أساسي في دول مجلس التعاون الخليجي ودول منطقة الشرق الأوسط الأخرى ودول شمال افريقيا (مينا) .

2. السياسات المحاسبية الهامة

أساس العرض

أعدت المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" باستثناء ما هو مبين أدناه.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007 وفقاً لتعليمات دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. وتتطلب هذه التعليمات تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات معيار المحاسبة الدولي 39 حول المخصص المجمع لانخفاض القيمة والتي تحل محلها متطلبات بنك الكويت المركزي حول الحد الأدنى للمخصص العام، كما هو مبين أدناه.

إن مخصص الانخفاض في قيمة التسهيلات الائتمانية يتفق من كافة النواحي المادية مع متطلبات المخصص المحدد لبنك الكويت المركزي والمعايير الدولية للتقارير المالية. في مارس 2007 أصدر بنك الكويت المركزي تعميم بالتعديل على أساس احتساب المخصصات العامة على التسهيلات لتغيير المعدل من 2٪ إلى 1٪ للتسهيلات النقدية و 0.5٪ للتسهيلات غير النقدية. سوف يتم تطبيق المعدلات المطلوبة اعتباراً من 1 يناير 2007 على صافي الزيادة في التسهيلات، بالصافي بعد استبعاد بعض فئات الضمانات خلال فترة التقرير. إن المخصص العام الذي يزيد عن المعدل الحالي بنسبة 1٪ بالنسبة للتسهيلات النقدية وبنسبة 0.5٪ بالنسبة للتسهيلات غير النقدية سوف يتم الاحتفاظ به كمخصص عام حتى صدور تعليمات أخرى من بنك الكويت المركزي.

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات اللازمة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. برأي الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة التي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج التشغيل لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2008. وللحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007، باستثناء ما هو مبين في الفقرات التالية:

2. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

أصول لغرض البيع

تصنيف الأصول كمحتفظ بها لغرض البيع إذا كانت القيمة الدفترية سيتم استردادها بصورة رئيسية من خلال بيع المعاملة وليس من خلال الاستخدام المستمر. لا يتحقق هذا الشرط إلا عندما يكون البيع محتملاً ويكون الاصل متاحاً للبيع في الحالة الحالية. يجب أن تلتزم الإدارة بالبيع وليس من المتوقع أن يكون مؤهلاً للتحقق كبيع تام خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

تقاس الأصول المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع بالقيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع أيهما أقل.

عقارات قيد التطوير

تمثل العقارات قيد التطوير العقار المحتفظ بها للاستخدام المستقبلي كعقار استثماري ويدرج بالتكلفة ناقصاً أي انخفاض في القيمة.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للعقار لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. إذا ظهرت هذه الإشارة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن المبلغ المقدر استرداده، يتم خفض الأصول إلى المبلغ المسترد.

3. إيرادات أتعاب وعمولات

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2008	2007	**2008**	2007
	الف د.ك	الف د.ك	**الف د.ك**	الف د.ك
أتعاب إدارة أصول	**4,917**	4,371	**9,946**	7,786
أتعاب تشجيعية على اصول تحت الإدارة	**335**	555	**1,500**	950
اتعاب إكتتاب – إدارة صناديق	**154**	1,015	**440**	1,038
إستثمارات بنكية واتعاب استشارة	**3,743**	197	**11,478**	197
وساطة وأتعاب أخرى وعمولات	**612**	88	**1,672**	112
	9,761	6,226	**25,036**	10,083

إن أتعاب إدارة الأصول والأتعاب التشجيعية على أصول تحت الإدارة وأتعاب الإكتتاب – إدارة صناديق والأتعاب التشجيعية على الأصول المدارة هي لأصول مدارة ومحتفظ بها من قبل المجموعة بصفة أمانة .

4. فوائد وإيرادات مماثلة

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2008	2007	**2008**	2007
	الف د.ك	الف د.ك	**الف د.ك**	الف د.ك
النقد والنقد المعادل	**409**	(116)	**1,003**	492
أصول مالية محدده بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	**122**	532	**140**	590
مديونو مرابحه	**517**	359	**737**	495
تمويل عقود الآجل الخاصة بالعملاء	**6,556**	2,325	**9,926**	4,539
قروض وسلفيات	**1,449**	702	**2,405**	1,538
	9,053	3,802	**14,211**	7,654

5. صافي (الخسارة) ربح على اصول مالية

تم تحليل صافي (الخسارة) الربح على الأصول المالية حسب الفئة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008 كما يلي:

	استثمارات لغرض المتاجرة الف د.ك	محدده بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الف د.ك	استثمارات مالية متاحة للبيع الف د.ك	المجموع الف د.ك
ربح محقق	2,049	19,227	1,184	**22,460**
(خسارة) ربح غير محقق – تسعير وفقاً للافتراضات	(4,806)	20,907	-	**16,101**
خسارة غير محققة – تسعير وفقاً للسوق	-	(2,886)	-	**(2,886)**
صافي (الخسارة) الربح المحقق وغير المحقق	**(2,757)**	**37,248**	**1,184**	**35,675**
صافي (الخسارة) غير المحققة المسجلة مباشرة في حقوق الملكية	-	-	(271)	**(271)**
	(2,757)	**37,248**	**913**	**35,404**

تم تحليل صافي الربح على الأصول المالية حسب الفئة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2007 كما يلي :

	استثمارات لغرض المتاجرة الف د.ك	محدده بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الف د.ك	استثمارات مالية متاحة للبيع الف د.ك	المجموع الف د.ك
ربح محقق	1,315	12,480	-	**13,795**
(خسارة) ربح غير محقق – تسعير وفقاً للافتراضات	2,312	9,745	-	**17,604**
خسارة غير محققة – تسعير وفقاً للسوق	-	(301)	-	**(301)**
صافي الربح المحقق وغير المحقق	3,627	21,924	-	**25,551**
صافي الربح غير المحقق المسجل مباشرة في حقوق الملكية	-	-	1,050	**1,050**
	3,627	**21,924**	**1,050**	**26,601**

تم تحليل صافي (الخسارة) الربح على الأصول المالية حسب الفئة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008 كما يلي:

	استثمارات لغرض المتاجرة الف د.ك	محدده بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الف د.ك	استثمارات مالية متاحة للبيع الف د.ك	المجموع الف د.ك
ربح محقق	6,139	31,046	1,888	39,073
(خسارة) ربح غير محقق – تسعير وفقاً للافتراضات	(10,183)	31,577	-	21,394
خسارة غير محققة – تسعير وفقاً للسوق	-	(2,886)	-	(2,886)
صافي (الخسارة) الربح المحقق وغير المحقق	(4,044)	59,737	1,888	57,581
(الخسارة) غير المحققة المسجل مباشرة في حقوق الملكية	-	-	(285)	(285)
	(4,044)	59,737	1,603	57,296

5. صافي (الخسارة) ربح على اصول مالية (تتمة)

تم تحليل صافي الربح على الأصول المالية حسب الفئة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2007 كما يلي :

	استثمارات لغرض المتاجرة الف د.ك	محدده بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الف د.ك	استثمارات مالية متاحة للبيع الف د.ك	المجموع الف د.ك
ربح محقق	4,027	14,035	-	18,062
(خسارة) ربح غير محقق – تسعير وفقاً للافتراضات	1,737	14,110	-	15,847
خسارة غير محققة – تسعير وفقاً للسوق	-	1,412	-	1,412
صافي الربح المحقق وغير المحقق	5,764	29,557	-	35,321
الربح غير المحقق المسجل مباشرة في حقوق الملكية	-	-	1,470	1,470
	5,764	29,557	1,470	36,791

لم تدرج المجموعة ايرادات توزيعات أرباح والفوائد ضمن تحديد صافي الربح على الأصول المالية .

نتج "الربح غير المحقق بالقيمة النموذجية" من إستثمارات محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل من نماذج تثمين المجموعة الداخلية متضمنه تقديرات واستعمال تقنيات التمثين التي لم تكن بالضرورة مستندة على اسعار السوق أو النسب الجديره بالملاحظة .

6. ربح بيع عقارات استثمارية

يمثل ربح بيع عقارات استثمارية الربح المحقق الناتج من بيع عقارات استثمارية للمجموعة في دبي.

7. ربح بيع شركات زميلة

شركات زميلة	٪ الحصة المباعة الف د.ك	إيرادات البيع الف د.ك	الارباح / (الخسائر) الف د.ك
شركة الشرق العربي للاستثمار العقارية	%22	12,336	705
البنك المتحد للادخار	%20	25,002	(415)
بنك القدس	%24	4,081	(316)
الشركة الوطنية الدولية القابضة	%8	3,872	(621)
جي إس جلوبال كابيتال ليمتد	%43	17,819	5,601
شركة التطوير العقاري	%8	5,045	(243)
أخرى		248	70
المجموع		**68,403**	**4,781**

- تم المحاسبة عن الحصة المتبقية في شركة الشرق العربي للاستثمار العقارية والبنك المتحد للادخار بنسبة 2٪ و7٪ على التوالي كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.
- لاحقاً بعد بيع شركة جي إس جلوبال كابيتال ليمتد، قامت المجموعة بإعادة حيازة حصة في الشركة بنسبة 43٪ من خلال السوق المفتوح لقاء قيمة تبلغ 17.8 مليون د.ك.

8. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

تحتسب ربحية السهم المخففة بتقسيم الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (معدلة بتأثير الخيارات المخففة).

يعكس الجدول التالي بيانات الإيرادات والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة :

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2008	*2007*	*2008*	*2007*
ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف د.ك)	**47,566**	24,202	**82,243**	46,679
المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية للأرباح الأساسية لكل سهم (بعد استبعاد أسهم الخزانة)	**1,098,202**	923,253	**1,019,960**	912,758
تأثير التخفيف من المتوسط الموزون لعدد خيارات الأسهم القائمة	**42,964**	25,093	**34,752**	20,574
المتوسط الموزون المعدل لعدد الأسهم العادية لغرض ربيحية السهم المخففة	**1,141,166**	948,346	**1,054,712**	933,332
ربحية السهم الأساسية	**43 فلس**	26 فلس	**81 فلس**	51 فلس
ربحية السهم المخففة	**42 فلس**	26 فلس	**78 فلس**	50 فلس

تم تعديل المقامات لغرض احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة لتعكس ما نسبته 10٪ من إصدار أسهم المنحة في مارس 2008 (إيضاح 24). علاوة على ذلك، وطبقاً للمعيار (IAS33) يتم احتساب تأثير زيادة رأس المال عن طريق سندات الإيداع العالمية (GDR) وإصدار أسهم لمستثمر استراتيجي على المتوسط الموزون لعدد الأسهم طبقاً للنسبة الزمنية، وذلك لغرض احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة (إيضاح 18).

9. النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل المتضمن في بيان التدفقات النقدية المجمع يتضمن مبالغ الميزانية العمومية المجمعة التالية :

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
أرصدة لدى البنوك ونقد	**63,392**	66,600	57,039
استثمار في أدوات السوق النقدي	**2,330**	2,197	2,571
	65,722	68,797	59,610

10. أصول مالية بغرض المتاجرة

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
أسهم دول مجلس التعاون الخليجي ودول الشرق الأوسط وشمال افريقيا	**82,745**	18,324	34,886
أسهم عالمية	**19,516**	19,443	14,757
	102,261	37,767	49,643

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعه (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

11. أصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
أوراق دين مالية غير مسعرة	**2,924**	9,226	14,876
أسهم غير مسعرة	**232,533**	161,523	163,090
أسهم مسعرة وصناديق مدارة	**514,719**	336,881	302,934
	750,176	507,630	480,900

12. استثمارات مالية متاحة للبيع

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
أسهم مسعرة	**8,572**	1,616	6,848
اسهم غير مسعرة	**40,155**	16,471	814
	48,727	18,087	7,662

13. أصول لغرض البيع

تمثل الأصل لغرض البيع حصة بنسبة 45٪ في شركة بيندار للتجارة والاستثمار بي إل سي. تنوي إدارة المجموعة بيع هذا الاستثمار خلال فترة اثنى عشر شهراً. ترى الإدارة أن هذا الاستثمار لم يتعرض للانخفاض في القيمة خلال الفترة وبالتالي فإن القيمة الدفترية كما في 30 يونيو 2008 أقل من المبلغ الممكن استرداده.

14. عقارات استثمارية

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
القيمة الدفترية في 1 يناير	**41,433**	414	414
ناتج من تجميع شركات تابعة جديدة	**1,446**	542	-
الإضافات	**57,293**	40,981	24,433
الإستبعادات	**(5,843)**	(2,650)	-
الربح غير المحقق من التقييم	-	2,146	-
القيمة المدرجة كما في 30 يونيو	**94,329**	41,433	24,847

15. عقار قيد التطوير

ينتج العقار قيد التطوير بسبب تجميع شركة تابعة ويمثل أرض ملك حر في دولة الكويت ولا تزال هذه الأرض قيد التشييد والتطوير للاستخدام النهائي كعقار استثماري.

16. الشهرة وأصول غير ملموسة

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
الشهرة:			
القيمة الدفترية في 1 يناير	**4,437**	419	419
الناتج من حيازة شركة تابعة	**-**	7,926	3,150
الناتج من تجميع شركة تابعة	**148**	-	758
استبعاد شركة تابعة	**-**	(3,908)	-
القيمة الدفترية	**4,585**	4,437	4,327
أصول غير ملموسة:			
القيمة الدفترية في 1 يناير	**-**	-	-
الناتج من حيازة شركة تابعة	**18,276**	-	-
القيمة الدفترية	**18,276**	4,437	4,327
الإجمالي	**22,861**	4,437	4,327

حيازة شركات تابعة:

أ) خلال الفترة، قامت الشركة الأم بحيازة حصة 70.9٪ في الشركة الأولى للوساطة المالية ش.م.ك. (مقفلة). قامت إدارة الشركة الأم بتنفيذ إجراء تخصيص سعر الشراء الخاص بالشركة التابعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 3. قامت الإدارة بتحديد القيمة العادلة للاصل غير الملموس، بصورة رئيسية القيمة العادلة لترخيص الوساطة بمبلغ 18,276 مليون د.ك. إن هذا الأصل غير الملموس يعتبر أصل ذو عمر إنتاجي غير محدد حيث إنه لم يتم تحديد تاريخ محدد لانتهاء صلاحية الترخيص. إن الأصل غير الملموس مدرج بالتكلفة ناقصاً الانخفاض في القيمة.

صافي التدفقات النقدية الناتجة من الحيازة :

	ألف د.ك
المقابل النقدي المدفوع	(21,036)
النقد والنقد المعادل الذي تم حيازته	2,752
	(18,284)

ب) خلال الفترة، قامت الشركة الأم بحيازة حصة إضافة بنسبة 31.0٪ في الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك. (مقفلة) (تم المحاسبة عنها سابقاً ضمن الاستثمارات في شركات زميلة). نتيجة لذلك، أصبحت حصة الشركة الأم في الشركة التابعة كما في 30 يونيو 2008 بنسبة 62.1٪.

لا زالت الإدارة قيد تحديد القيمة العادلة للأصول والمطلوبات والمطلوبات الطارئة المقدرة.

صافي التدفقات النقدية الناتجة من الحيازة:

	ألف د.ك
المقابل النقدي المدفوع	(7,254)
النقد والنقد المعادل الذي تم حيازته	3,469
	(3,785)

ج) خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2007 قامت المجموعة بحيازة السيطرة الفعلية على شركة النبراس القابضة ش.م.ك (مقفلة) من خلال حصة ملكية بنسبة 88.2٪ (سابقاً تم المحاسبة من حصة ملكية أقل من السيطرة الفعلية كـ" استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل"). إن تفاصيل صافي الأصول التي تم حيازتها كالتالي:

16. الشهرة وأصول غير ملموسة (تتمة)

	ألف د.ك
المقابل النقدي	10,888
القيمة العادلة لصافي الأصول التي تم حيازتها	(7,738)
	3,150

	ألف د.ك
المقابل النقدي المدفوع	(10,888)
النقد والنقد المعادل الذي تم حيازته	5,967
	(4,921)

17. أصول أخرى

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
إيرادات مستحقة	**9,806**	10,588	12,068
ذمم مدينة لقاء تسديد بيع اوراق مالية	**6,625**	10,561	37,145
تمويل التجارة المستقبلية من قبل العملاء	**88,366**	37,913	35,483
تأمينات ومدفوعات مقدماً ومدينون آخرون	**8,913**	9,528	16,360
سلفيات لقاء شراء استثمارات	**23,090**	9,130	4,639
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	**1,270**	291	862
القيمة العادلة الموجبة لعقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة	-	5	-
	138,070	78,016	106,557

18. رأس المال وعلاوة إصدار أسهم

	المصرح بـه			المصدر والمدفوع بالكامل		
	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
أسهم بقيمة 0.100 د.ك لكل منها	**136,892**	85,956	85,956	**130,540**	85,956	85,956

اعتمدت الجمعية العمومية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ 26 مارس 2008 زيادة في رأس المال المصرح به من 85.956 مليون د.ك إلى 136.892 مليون د.ك عن طريق إصدار 85.955 مليون سهم منحة (8.59 مليون د.ك) و 68.5 مليون سهم (6.85 مليون د.ك) بموجب برنامج علاوات الأداء بالمجموعة وبرنامج خيار شراء الاسهم و 354.904 مليون سهم (35.49 مليون د.ك) بموجب مقترح لزيادة رأس المال لإجتذاب المستثمرين الدوليين والإستراتجيين.

18. رأس المال وعلاوة إصدار أسهم (تتمة)

قامت المجموعة خلال الفترة بإجراء طرح ثانوي وإدراج الأسهم العادية في شكل سندات الإيداع العالمية (GDR) في سوق لندن للأوراق المالية، حيث يمثل كل سند إيداع عالمي حصة ملكية فعلية في خمسة أسهم عادية في الشركة الأم. تمنح سندات الإيداع العالمية نفس الحقوق والمزايا لحملة السندات تماماً مثل الحقوق والمزايا الخاصة بحملة الأسهم العادية. كان سعر الطرح بمبلغ 18.75 دولار أمريكي لكل سند إيداع عالمي (ما يعادل 0.995 للسهم العادي). أدى الطرح الكامل لسندات الإيداع العالمي إلى إصدار 306,666,670 سهماً عادياً بمعدل 0.995 للسهم العادي (30.6 مليون د.ك). كما تم إيضاً إصدار 37,174,926 سهماً عادياً (3.71 مليون د.ك) إلى مستثمر إستراتيجي بمعدل 0.995 د.ك للسهم العادي. اعتمدت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في 18 مايو 2008 علاوة إصدار أسهم بمبلغ 0.895 د.ك للسهم العادي.

تم خصم مصروفات إصدار سندات الإيداع العالمية بمبلغ 5.3 مليون د.ك من حساب علاوة إصدار الأسهم.

خلال الفترة، قامت الشركة الأم أيضاً بإصدار 16,047,350 سهم (1.6 مليون د.ك) من 85.955 مليون سهم تم الموافقة بموجب برنامج حوافز الأداء بالمجموعة.

19. أسهم خزينة

تفاصيل أسهم الخزينة كما يلي :

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
عدد الأسهم (ألف)	**11,491**	1,621	5,977
نسبة الإحتفاظ	**%0.89**	%0.19	%0.69
التكلفة المدرجة (ألف د.ك)	**12,747**	1,542	4,967
القيمة السوقية (ألف د.ك)	**11,721**	1,588	5,380

20. قروض قصيرة الأجل ودائنو وكالة

القروض مستحقة لمؤسسات مالية محليه واقليمية وتستحق السداد بمدى يتراوح بأقل من 3 اشهر الى 12 شهر من تاريخ الاقتراض وهي غير مضمونه . يتراوح متوسط الفائده الفعلية من 2.38٪ الى 7.0٪ (31 ديسمبر 2007 : 5.81٪ الى 8.25٪ و 30 يونيو 2007 : 6.11٪ الى 8.25٪) سنوياً .

يمثل دائنو الوكالة عقود الوكالة مع مؤسسات مالية محلية تستحق خلال ستة أشهر من تاريخ الميزانية العمومية. إن متوسط معدل التكلفة الفعلية الخاصة لهذه العقود يتراوح بين 3.4٪ الى 8٪ (31 ديسمبر 2007 : 6.1٪ الى 8٪ و 30 يونيو 2007 : 6٪ الى 8.25٪)سنوياً.

21. قروض متوسطة الاجل

تم الحصول على قروض متوسطة الأجل لأهداف تمويلية عامة وتستحق تلك القروض الى مؤسسات مالية إقليمية وعالمية بموجب التسهيلات التالية :

أ) قرض مشترك لمدة ثلاثة سنوات تبلغ قيمته 300 مليون دولار أمريكي ويستحق في يونيو 2010 .
ب) تسهيلات تبلغ 10 مليون دولار أمريكي تستحق في أكتوبر 2009 .

تحمل تلك التسهيلات فوائد عائمة لمدة ثلاث الى ست شهور الليبور زائداً هامش يتراوح بين 0.8٪ و 1.25٪ (31 ديسمبر 2007 : 0.8٪ الى 1.25٪ و 30 يونيو 2007 : 0.8٪ الى 1.25٪) سنويا .

22. سندات

في 23 يونيو 2004، أصدرت الشركة الأم سندات غير مضمونة بالقيمة الأصلية البالغة 20,000,000 د.ك مكونة من سندات على فئتين كما يلي :

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
في 23 يونيو 2004، أصدرت الشركة الأم سندات غير مضمونة بالقيمة الأصلية البالغة 20,000,000 د.ك مكونة من سندات على فئتين كما يلي :			
• سندات بفائدة ثابتة تستحق في 23 يونيو 2009 (تحمل فائدة ثابتة بمعدل 5٪ سنوياً وتستحق كل نصف سنة)	**8,000**	8,000	8,000
• سندات بمعدلات فائده عائمة تستحق في 23 يونيو 2009 (تحمل فائدة بمعدل 1٪ سنوياً فوق سعر الفائدة بين البنوك في الكويت "كيبور" لمدة ستة أشهر وتسري في تاريخ تثبيت الفائدة وتستحق كل نصف سنة)	**12,000**	12,000	12,000
في 25 أبريل 2007 ، اصدرت الشركة الام سندات غير مضمونه بالقيمة الاصليه البالغة 45,000,000 د.ك مكونه من سندات على فئتين كما يلي :			
• سندات بفائده ثابته تستحق في 25 ابريل 2012 (تحمل فائده ثابته بمعدل 7٪ سنويا وتستحق كل نصف سنه)	**20,000**	20,000	20,000
• سندات بمعدلات فائده عائمه تستحق في 25 ابريل 2012 (تحمل فائده بمعدل 1٪ سنويا فوق سعر الفائدة بين البنوك في الكويت "كيبور" لمدة ستة اشهر وتسري في تاريخ تثبيت الفائده وتستحق كل نصف سنه)	**25,000**	25,000	25,000
	65,000	65,000	65,000

لدى الشركة الأم خيار الاسترداد المبكر لكافة السندات (معاً) في أي وقت بعد سنتين من تاريخ الإصدار بالقيمة الاسمية زائداً الفائدة المستحقة.

23. خصوم أخرى

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
مصروفات مستحقة	**5,117**	6,243	8,960
مبالغ مستحقة لتسوية شراء أوراق مالية	**21,096**	14,143	27,401
توزيعات ارباح مستحقة	**988**	-	5,240
دائنون آخرون	**53,458**	19,836	7,327
القيمة العادلة السالبة لعقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة	**278**	-	1,188
	80,937	40,222	50,116

24. توزيعات أرباح

اعتمدت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في 26 مارس 2008 توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 50 فلس لكل سهم مجموعها 42.771 مليون د.ك وأسهم منحة بنسبة 10٪ من رأس المال المدفوع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007 (2006 : توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 50 فلس لكل سهم وأسهم منحة بنسبة 20٪).

25. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تمت مع أطراف ذات علاقة (أعضاء مجلس إدارة والمدراء التنفيذيين للشركة الأم وأطراف ذات علاقة بهم) دخلت فيها المجموعة ضمن النشاط العادي لأعمالها.

	30 يونيو 2008	31 ديسمبر 2007 (مدقق)	30 يونيو 2007
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
معاملات مدرجة في الميزانية العمومية المجمعة:			
قروض إلى أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا	**492**	1,997	1,346
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (إيضاح 17)	**1,270**	291	862
دائنو وكالة	-	30,351	24,375

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2008	*2007*	*2008*	*2007*
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
معاملات مدرجة في بيان الدخل المجمع:				
إيرادات فوائد	**16**	232	**41**	276
مصروف فوائد	**195**	360	**564**	1,176
رواتب ومكافآت الإدارة العليا:				
رواتب ومكافآت قصيرة الأجل	**350**	218	**670**	397
تكلفة المدفوعات بالأسهم	**250**	200	**500**	400
مكافأة نهاية الخدمة	**135**	26	**275**	52

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعه (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

26. معلومات القطاعات

تنظم المجموعة ، لأغراض الإدارة ، في خمس قطاعات رئيسية للأعمال :

- إدارة الأصول : إدارة دول مجلس التعاون الخليجي ، ودول شمال افريقيا والصناديق العالمية المدارة ، وإدارة المحافظ الإختيارية وغير الإختيارية ، وخدمات الحيازه .
- الإستثمارات الاصيلة : وتتضمن استثمار أموال الشركة في الملكية الخاصة والأوراق المالية المسعرة واقراض الشركات والأفراد ، وإدارة متطلبات السيولة للشركة .
- المتاجرة بالأملاك : المساهمة في الملكية التجارية على المدى الطويل في منطقة الخليج العربي ومينا واسواق نشطة اخرى
- الإستثمارات البنكية والإستشارات : رأس مال المشاريع المشتركة والاستشارات الخاصة للملكية والمديونية واستشارات وادارة الادراج وتقديم العروض المحلية الاولية وتنظيم الاتفاقيات والديون الاسلامية واستشارات الملكية والمساهمة في استراتيجيات الخصخصة والدمج واعادة الدمج والشراء .
- الوساطة : أسهم مسعره وغير مسعرة ووساطة أدوات دين والمتاجرة المباشرة .
- العقارات : بيع وشراء العقارات ، الوساطة والإستشارات العقارية .

تعمل المجموعة بصفة أساسية في قطاع جغرافي واحد (الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي وبعض دول شرق آسيا وبعض دول شمال افريقيا) وبالتالي ليس لها قطاع ثانوي .

	إدارة اصول ألف د.ك	إستثمارات رئيسية وخزينة المجموعة ألف د.ك	ملكية تجارية ألف د.ك	استثمارات بنكية وإستشارات ألف د.ك	الوساطة ألف د.ك	عقارات ألف د.ك	المجموع ألف د.ك
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008							
إيرادات القطاع	**5,163**	**58,158**	**(4,925)**	**3,743**	**855**	**127**	**63,121**
ايرادات (مصاريف) القطاع	**969**	**(6,297)**	**-**	**5,328**	**-**	**-**	**-**
إجمالي إيرادات القطاع	**6,132**	**51,861**	**(4,925)**	**9,071**	**855**	**127**	**63,121**
ربح القطاع	**3,258**	**43,680**	**(7,338)**	**8,710**	**783**	**(1,394)**	**47,699**
ربح الفترة							**47,699**
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2007							
إيرادات القطاع	6,029	29,657	2,810	197	-	-	38,693
ايرادات / (مصاريف) القطاع	570	(1,850)	-	1,280	-	-	-
إجمالي إيرادات القطاع	6,599	27,807	2,810	1,477	-	-	38,693
ربح القطاع	4,695	17,021	1,657	1,268	-	-	24,641
ربح الفترة							24,641

26. معلومات القطاعات (تتمة)

	إدارة اصول ألف د.ك	إستثمارات رئيسية وخزينة المجموعة ألف د.ك	ملكية تجارية ألف د.ك	استثمارات بنكية وإستشارات ألف د.ك	الوساطة ألف د.ك	عقارات ألف د.ك	المجموع ألف د.ك
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2008							
إيرادات القطاع	**12,038**	**91,208**	**(8,351)**	**11,478**	**1,520**	**7,781**	**115,674**
ايرادات (مصاريف) القطاع	**1,626**	**(8,944)**	-	**7,318**	-	-	-
إجمالي إيرادات القطاع	**13,664**	**82,264**	**(8,351)**	**18,796**	**1,520**	**7,781**	**115,674**
ربح القطاع	**8,423**	**61,628**	**(12,380)**	**18,119**	**1,385**	**5,445**	**82,620**
ربح الفترة							**82,620**
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2007							
إيرادات القطاع	9,886	58,293	5,154	197	-	-	73,530
ايرادات / (مصاريف) القطاع	1,135	(3,695)	-	2,560	-	-	-
إجمالي إيرادات القطاع	11,021	54,598	5,154	2,757	-	-	73,530
ربح القطاع	8,037	34,043	2,895	2,360	-	-	47,335
ربح الفترة							47,335

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعه (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

26. معلومات القطاعات (تتمة)

	إدارة اصول ألف د.ك	إستثمارات رئيسية وخزينة المجموعة ألف د.ك	ملكية تجارية ألف د.ك	استثمارات بنكية وإستشارات ألف د.ك	الوساطة ألف د.ك	عقارات ألف د.ك	المجموع ألف د.ك
30 يونيو 2008							
مجموع أصول القطاع	-	**1,110,751**	**102,261**	-	-	**104,249**	**1,317,261**
مجموع خصوم القطاع	-	**(487,555)**	**(46,758)**	-	-	**(47,667)**	**(581,980)**
صافي أصول القطاع	-	**623,196**	**55,503**	-	-	**56,582**	**735,281**
أصول غير موزعة							**69,200**
خصوم غير موزعة							**(80,937)**
صافي الأصول							**723,544**
مصاريف رأسمالية							-
استهلاك							**543**
30 يونيو 2007							
مجموع أصول القطاع	-	677,064	49,643	-	-	24,847	751,554
مجموع خصوم القطاع	-	(461,041)	(32,222)	-	-	(16,128)	(509,391)
صافي أصول القطاع	-	216,023	17,421	-	-	8,719	242,163
أصول غير موزعة							89,346
خصوم غير موزعة							(50,116)
صافي الأصول							281,393
مصاريف رأسمالية							5,571
استهلاك							367

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعه (غير مدققة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2008

27. حسابات الأمانة

تقوم المجموعة بإدارة محافظ نيابة عن آخرين وصناديق مشتركة وتحتفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات أمانة لا تعكسها الميزانية العمومية للمجموعة. في 30 يونيو 2008 بلغت قيمة الأصول المدارة 2,492.107 مليون د.ك (31 ديسمبر 2007 : 2,347.684 مليون د.ك و 30 يونيو 2007 : 2,390.167 مليون د.ك).

28. الأدوات المالية المشتقة

	30 يونيو 2008		(مدقق) 31 ديسمبر 2007		30 يونيو 2007	
	القيمة الاسمية ألف د.ك	القيمة العادلة الإيجابية ألف د.ك	القيمة الاسمية ألف د.ك	القيمة العادلة الإيجابية ألف د.ك	القيمة الاسمية ألف د.ك	القيمة العادلة السلبية ألف د.ك
عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة	**209,025**	**(278)**	40,203	5	35,933	(1,188)

تستحق عقود تبادل العملات الأجنبية الآجلة خلال 3 أشهر من تاريخ الميزانية العمومية.

تتضمن عقود تبادل العملات الأجنبية الآجلة بصورة رئيسية عقود مع عملاء وعقود تقاص مع أطراف بنكية مقابلة لتغطية حاجة المجموعة للعملة الأجنبية .

26. التزامات

في 30 يونيو 2008 كان على المجموعة التزامات لقاء الإستثمار في صناديق رأسمالية وأوراق مالية بمبلغ 0.125 مليون د.ك (31 ديسمبر 2007 : 0.581 مليون د.ك و 30 يونيو 2007 : 2.249 مليون د.ك) بعد خصم الالتزامات من قبل عملاء المجموعة.